

UCHWAŁA Nr XXIII/180/08
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 28 sierpnia 2008 r.

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w budynku nr 31 położonym we wsi Bługowo, stanowiącym własność Gminy Złotów.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust.6, art. 68 ust.1 pkt 7 oraz art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Złotów wyraża zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokalu mieszkalnego numer 1 w budynku numer 31 położonym we wsi Bługowo na działce numer ewidencyjny 152/6 o powierzchni 0,0673 ha z równoczesną sprzedażą działki o numerze ewidencyjnym 152/3 o powierzchni 0,3697 ha.

§ 2. 1. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały Wójt Gminy może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu oraz gruntu w wysokości 50% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

2. Bonifikata dotyczy tylko budynku i działki na której usytuowany jest lokal mieszkalny.

3. Wójt Gminy może żądać zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, jeżeli nabywca lokalu mieszkalnego przed upływem 5 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbył lub wykorzystał go na cele inne niż mieszkalne.

§ 3. Przy zakupie lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały cena sprzedaży może zostać rozłożona na raty na okres 5 lat.

§ 4. W przypadku rozłożenia na raty sprzedaży lokalu mieszkalnego, o którym mowa w niniejszej uchwale, Wójt stosuje umowną stawkę oprocentowania w wysokości 10% rocznie od kwoty pozostającej do spłaty.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.